

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013
PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA (TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA)
2015

BORANG 3
[Peraturan 14]

PEMBELAAN KEPADA TUNTUTAN BALAS

DALAM TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA

DI _____

DI NEGERI _____ MALAYSIA

NO. TUNTUTAN: _____

Nama Pihak yang Menuntut:	
No. K.P./No. Syarikat/No. Pendaftaran:	
Alamat:	
No. Tel.: No. H/P: No. Faks:	
Nama Penentang:	
No. K.P./No. Syarikat/No. Pendaftaran:	
Alamat:	
No. Tel.: No. H/P: No. Faks:	

Pembelaan kepada Tuntutan Balas:

Tarikh

()

Tandatangan/Cap ibu jari kanan dan nama penuh (jika seorang individu)/Nama penuh orang yang diberi kuasa, jawatan dan cop rasmi/meterai perbadanan (jika sebuah syarikat atau pertubuhan perbadanan)

Tarikh pemfailan

Setiausaha

(METERAI)

ARAHAN KEPADA PIHAK YANG MENUNTUT:

1. Jika anda mengakui tuntutan balas penentang, anda hendaklah menyatakan dalam ruang yang disediakan untuk pembelaan kepada tuntutan balas bahawa anda mengakui tuntutan balas itu.
2. Jika anda mempertikaikan tuntutan balas itu, pembelaan anda kepada tuntutan balas itu hendaklah mengandungi butir-butir tentang mengapa anda mempertikaikan tuntutan balas itu.
3. Anda hendaklah menandatangani dan memfailkan empat salinan Borang ini dan jika terdapat lebih daripada seorang penentang, dengan salinan tambahan bagi tiap-tiap pihak penentang di Tribunal bersama dengan bayaran fi yang ditetapkan.
4. Tribunal akan mengecap meterai Tribunal pada semua salinan, dan semua salinan kecuali dua salinan Borang ini akan dikembalikan kepada anda. Anda kemudiannya mestilah menyerahkan satu salinan Borang yang telah ditandatangani dan dimeterai kepada tiap-tiap penentang.

FI YANG DITETAPKAN
[Peraturan 4]

Bil.	Prosiding	Borang	Amaun fi (RM)
1.	Pemfailan pernyataan tuntutan bagi kediaman	1	100.00
2.	Pemfailan pernyataan tuntutan bagi komersial/ industri	1	200.00
3.	Pemfailan pernyataan pembelaan dan tuntutan balas bagi kediaman	2	100.00
4.	Pemfailan pernyataan pembelaan dan tuntutan balas bagi komersial/industri	2	200.00
5.	Pemfailan pembelaan kepada tuntutan balas bagi kediaman	3	50.00
6.	Pemfailan pembelaan kepada tuntutan balas bagi komersial/industri	3	100.00
7.	Bayaran kepada orang yang disaman	12	100.00
8.	Pemfailan notis permohonan bagi kediaman	14	50.00
9.	Pemfailan notis permohonan bagi komersial/ industri	14	100.00
10.	Pemfailan permohonan untuk mengetepikan award bagi kediaman	15	50.00
11.	Pemfailan permohonan untuk mengetepikan award bagi komersial/industri	15	100.00